|  |
| --- |
| CONVÊNIO COMERCIAL |
| SINDIPF/PR – Sindicato dos Delegados da Polícia Federal do Paraná.  E  Cemitério Vertical de Curitiba. |

**TERMO DE CONVÊNIO**

Universal Empreendimentos Ltda., pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 53.101.150/0001-58, estabelecida a Rua Konrad Adenauer nº 940 no bairro do Tarumã em Curitiba – Paraná, responsável pela construção e administração do **Cemitério Vertical de Curitiba** e **SINDIPF/PR – Sindicato dos Delegados da Polícia Federal do Paraná**, sediado a Marechal Deodoro, 211- sala 1704 Curitiba – Pr. neste ato, firmam o presente convênio entre as partes para prestação de serviços conforme discriminado a seguir:

**Apresentação do Cemitério Vertical**

O Cemitério Vertical de Curitiba surgiu há mais de 30 anos com uma proposta inovadora: prestar, sempre com dignidade e respeito, serviços de assistência funeral, sepultamento, cremação e translado nacional a todas as pessoas, independente de seu poder aquisitivo.

Para isso, o Cemitério Vertical de Curitiba investe em uma estrutura digna das melhores necrópoles do mundo. Seus ambientes foram cuidadosamente projetados para, em todos os detalhes, transmitir suavidade, serenidade, conforto, acolhimento e paz.

**Missão**

Possibilitar a qualquer pessoa, sem distinção, o acesso a serviços de assistência funeral e sepultamento que respeitem a dignidade das pessoas, buscando, por meio de uma infra-estrutura inovadora e uma equipe especializada, minimizar os transtornos psicológicos e burocráticos inerentes ao momento da perda de um ente querido.

**Diferenciais**

**Sepultamento 24 horas:** Em casos especiais, é possível que o sepultamento seja realizado em horários não convencionais, como noites e madrugadas. Essa flexibilidade não existe na maioria dos cemitérios tradicionais.

**Acessibilidade:** Por necessitar de menor área para a sua implantação, sua localização muito privilegiada, pois está situado em uma região próxima ao centro de Curitiba e ainda várias vias de acesso ao cemitério e à toda a Região Metropolitana.

**Livre de Intempéries:** Inconvenientes como ventos, chuva e suas conseqüências (lama, poças d’água e outras) são incômodas que não existem no Cemitério Vertical de Curitiba. Sua estrutura é toda coberta e os ambientes estão sempre limpos. Pode não parecer à primeira vista, mas este detalhe suaviza o impacto psicológico do momento da despedida, tornando-o menos traumatizante.

**Segurança:** O Cemitério Vertical de Curitiba oferece algo que a maioria dos cemitérios tradicionais não consegue: segurança completa. Além de possuir estacionamento próprio, com capacidade para aproximadamente 550 veículos e estacionamento para ônibus, a necrópole e suas instalações são monitoradas constantemente por câmeras e profissionais, garantindo a paz e a tranqüilidade para quem visita um ente querido já sepultado no cemitério e também para quem utiliza as capelas velatórias no período do dia e da noite.

**Respeito ao meio ambiente:** Cemitérios tradicionais necessitam de grandes áreas desmatadas para sua implantação, e ainda correm o risco de impactar o meio ambiente.

**Atendimento Familiar:** Nosso atendimento familiar auxilia, orienta e acompanha a família nos processos burocráticos e operacionais inerentes ao falecimento que desgastam a família, tornando o momento da perda ainda mais doloroso, como translado do corpo, liberações nos órgãos oficiais, contratações de serviços funerários e pagamento de taxas.

**Convênio com emergência médica:** Em momentos de alta tensão emocional, como um velório, por exemplo, algumas pessoas podem sofrer de mal-estares ou desmaios. Para estes casos, o Cemitério Vertical de Curitiba mantém convênios com empresas de atendimento de urgência médica, que realizam os primeiros socorros e transporte para hospitais da região.

**Acessibilidade aos portadores de deficiência física e ou mobilidade reduzida:** O Cemitério Vertical acredita que respeito é oferecer aos portadores de deficiência física e ou mobilidade reduzida como idosos e gestantes, a oportunidade de receber o mesmo conforto e serviços que os demais freqüentadores possuem. Por isso, o Cemitério Vertical fez algumas adaptações importantes como: atendimento preferencial, vagas de estacionamento acessíveis, acesso as instalações sem obstáculos, banheiros adaptados, elevadores, rampas e disponibilidade de cadeiras de rodas.

**Acompanhamento de velórios e sepultamentos de assistentes sociais:** Profissionais preparadas para dar acolhimento, conforto e todas as orientações que a família precisar durante o velório e o sepultamento.

**Serviço de Apoio aos Enlutados:** O Grupo de Apoio aos Enlutados do **Cemitério Vertical de Curitiba**, foi criado com o intuito de prestar serviços psicológicos às pessoas que têm dificuldades de superar a perda de entes queridos da forma natural.

O serviço oferecido pelo Cemitério Vertical é uma psicoterapia breve, iniciada com uma anamnese (entrevista individual para conhecer o paciente). São 10 sessões em grupo, de até 15 pessoas, realizadas quinzenalmente.

**Apresentação do Contrato de Aquisição da Cessão para Direito**

**de Uso de um Compartimento em gaveta de ossuário**

**com direito ao beneficio da assistência funeral**

A compra desta Cessão (doravante denominado “contrato”) proporciona através do pagamento rigorosamente em dia das parcelas de aquisição e taxa de manutenção e conservação, o recebimento sem custo dos seguintes benefícios:

**SEPULTAMENTO** no Cemitério Vertical de Curitiba ou em cemitério municipal (caso seja em outro município), ambos pelo período de três anos, (tempo necessário para a exumação), ou em jazigo da família, além do pagamento das taxas de capela para velório e de sepultamento desde que estas taxas não ultrapassem aqueles praticados pelos cemitérios públicos.

**FUNERAL COMPLETO** com urna mortuária padrão da contratada, coroas de flores, véu, carro fúnebre para remoção e sepultamento, documentação, acompanhamento familiar por profissional especializado, etc...

**TRANSLADO** em todo território Nacional, para a cidade de domicílio do falecido e ainda quando o óbito ocorrer há mais de 300 Km do domicilio do falecido cobrimos as despesas de viagem e hospedagem para um parente de primeiro grau para os procedimentos legais.

**CREMAÇÃO** obedecendo-se a legislação em vigor.

**Quem poderá receber estes benefícios?**

Poderão participar além de o contratante titular, seus familiares (cônjuge, filhos solteiros, pais ou sogros), com idade até 90 anos.

O contrato possibilita ainda que o cessionário titular relacione outros dependentes também com idade até 90 anos, denominados agregados adicionais, aos quais será acrescentado uma taxa que será vinculada ao preço do contrato a ser estipulado pela idade dos respectivos agregados.

Aqueles relacionados (cessionário titular, cônjuge, dependentes e agregados adicionais) que tiverem na data da assinatura da ficha de adesão mais de 69 anos 11 meses e 29 dias, terão a prestação dos benefícios parciais que estão especificados a seguir:

**SEPULTAMENTO** no Cemitério Vertical de Curitiba, pelo período de três anos, (tempo necessário para a exumação), ou em jazigo da família além do pagamento das taxas de capela para velório e de sepultamento desde que estas taxas não ultrapassem aqueles praticados pelos cemitérios públicos.

**TRANSLADO** em uma distância de até 100 Km do local de seus respectivos domicílios permanentes.

**Nossa Proposta**

**Esclarecimentos importantes:**

1. As propostas abaixo apresentadas completam o perfil de demanda para atender os associados e suas respectivas familias.
2. A base de cálculo usada é o valor real da aquisição de um compartimento em gaveta de ossuário comercializado atualmente à vista por R$3.963,00 ou parcelado em 48 x de R$ 148,67 com uma adesão de R$363,00.
3. **Ainda como bonificação pela pontualidade,** quando a opção for à prazo e as parcelas tenham sido pagas rigorosamente em dia, **terão a quitação das 8 últimas parcelas** referentes a aquisição no plano de 48 meses**,** ficando com a responsabilidade da continuidade no pagando somente da taxa de manutenção e conservação.
4. Os descontos aqui propostos não são extensivos à taxa de manutenção e conservação do compartimento ficando restrita a aquisição da Cessão.
5. No ato da aquisição cada associado deverá assinar a ficha de adesão, quando então receberá o Contrato definitivo contendo os direitos e obrigações que deverão ser cumpridos pelo Cessionário Titular e a Universal Empreendimentos Ltda.
6. As clausulas constantes da ficha de adesão/Contrato de Aquisição fica fazendo parte integrante deste documento para entendimento e cumprimento lá pactuados como também de todos os direitos e obrigações aqui firmados.
7. O preço em questão ora praticado foi fixado em janeiro de 2017 e sempre que tiver majoração, deverá ser reajustado na mesma proporção.

**Proposta Exclusiva a SINDIPF/PR – Sindicato dos Delegados da Polícia Federal do Paraná**

**A proposta oferecida através da parceria proporcionará a todos os adquirentes, Associados, um** **desconto especial de 20% sobre o valor do compartimento negociado atualmente**.

Os associados poderão adquirir através das seguintes opções:

* **À vista** por R$ 3.194,40 pagamento através de um sinal de R$290,40 pago diretamente ao representante e uma parcela à ser paga em banco (boleto) em até 30 dias no valor de R$2.904,00
* **À prazo** com um sinal de R$ 290,40, pago diretamente ao representante e um parcelamento em 60 mensais de R$ 117,68.

O regime de pagamento será com carnê individual enviado para o endereço do titular declarado na ficha de aquisição.